

25.8.2010

**Innova kerrostalon passiivisaneeraus -kilpailun voittajataloyhtiö on valittu**

***Riihimäen Kotikulma Oy talo 10 on valittu Innova kerrostalon passiivisaneeraus -kilpailun voittajaksi. Passiivisaneeraus näyttää tulevaisuuden korjausrakentamisen suuntaa taloyhtiöille.***

– Passiivisaneeraus antaa mahdollisuuden toistettavien ratkaisujen käyttöön kokonaisten asuinalueiden energiakorjauksissa. Kustannusvaikutukset ovat myös merkittävät: passiivisaneerauksella voidaan pienentää kerrostalon energiankulutuksen kuluja kymmenillä tuhansilla euroilla vuodessa, toteaa VTT:n erikoistutkija **Ilpo Kouhia**. VTT on asiantuntijana mukana passiivisaneerauskohteessa ja toteuttaa kohteen seurantamittaukset.

Kilpailun voittajan valitsi tuomaristo, johon kuuluvat Paroc Oy Ab:n, Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen ARAn, Lammin Ikkuna Oy:n ja Enervent Oy:n edustus. VTT toimi tuomariston esittelijänä, mutta ei osallistunut voittajan valintaan.

Tärkeä kriteeri voittajakohteen valinnassa oli tuomariston mukaan se että passiivisaneeraus on mahdollista toteuttaa teollisesti esivalmistetulla ratkaisulla. – Tällaisia innovatiivisia ja kustannustehokkaita ratkaisuja on kaivattu markkinoille, painottaa Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARAA tuomaristossa edustanut arkkitehti **Sampo Vallius**. ARAn intressissä on edistää rahoituksen turvin energiatehokkaita korjausrakentamisen hankkeita ja samalla varmistaa, että uusia rakentamisen malleja voidaan tulevaisuudessa soveltaa kohtuuhintaiseen ARA-tuotantoon.

– Energiatehokuutta ja sisäilmastoa parantavien toimenpiteiden lisäämistä perinteisiin julkisivu- ja putkiremontteihin tarvitaan, jotta kerrostalokannan energiatehokuutta voitaisiin hallitusti parantaa. Kilpailua rahoittanut Sitra toivookin, että Innova-kilpailu lisää tällaisten kehittyneiden korjauspalveluiden tarjontaa, toteaa johtava asiantuntija **Jarek Kurnitski** Sitran Energiaohjelmasta.

Taloyhtiö arvioi passiivisaneerauksen vaikutukset 1975 rakennetun kiinteistön asumismukavuuteen ja asumiskustannuksiin merkittäviksi: korjaustoimenpiteiden myötä rakennuksen vaipan rakenteet tiivistyvät ja lämmönläpäisy pienenee. Myös talotekniikan uusimisella tulee olemaan suotuisa vaikutus asumiskustannuksiin ja -mukavuuteen. - Riihimäen Kotikulma Oy talo 10 vakuutti tuomariston realistisella kokonaissuunnitelmalla, kertoo markkinointipalvelupäällikkö **Tuula Nordberg** Paroc Rakennuseristeistä.

Lisätietoa:

Paroc Rakennuseristeet, [tuula.nordberg@paroc.com](mailto:tuula.nordberg@paroc.com), puh. 040 575 5525

[www.paroc.fi/innova](http://www.paroc.fi/innova)

Passiivitaloista tulee merkittävä ratkaisija ilmastotalkoissa. Passiivitalo on rakennus, jonka lämmitysenergian tarve on 20 – 30 kWh/m<sup>2</sup> vuodessa sen sijainnista riippuen. Tämä energiantarve on noin neljännes uusien kerrostalojen kulutuksesta ja vain 10 – 20 % vanhempien talojen kulutuksesta.

*Paroc-konserni on edelläkävijä energiatehokkaiden eristystuotteiden ja -ratkaisujen valmistajana. Energiatehokkuuden asiantuntijuus ja sitä tukeva tehokas prosessin hyödyntäminen ovat toimintamme kulmakiviä. PAROC<sup>®</sup> -tuotteita ovat rakennuseristeet, tekniset eristeet, laivaeristeet, rakennuselementit ja akustointituotteet. Myyntitoimistoja ja edustustoja on 13 maassa Euroopassa ja tuotteita valmistetaan Suomessa, Ruotsissa, Liettuassa ja Puolassa. Paroc-konsernin omistaa ryhmä institutionaalisia sijoittajia sekä vähemmistöomistajana Parocin henkilöstö. Liikevaihtomme vuonna 2009 oli 317 miljoonaa euroa ja henkilöstön määrä keskimäärin 1 992.*